

## STELLENBESCHREIBUNG

Im Auftrag unseres Klienten besetzen wir exklusiv **im Zuge einer neu geschaffenen Position** zum nächstmöglichen Zeitpunkt, abhängig von Ihrer Verfügbarkeit, die Position

### **KALKULATOR Schlüsselfertigbau (m/w/d) -Region Mecklenburg-Vorpommern-**

#### Ihr Arbeitgeber

- **Inhabergeführtes, namhaftes Bauunternehmen** im Hoch- und Tiefbau
- **Modernes, etabliertes Unternehmen** mit rund 300 Beschäftigten an zwei Standorten
- regionale Bautätigkeit in der Region
- **Finanzkräftiges Unternehmen** mit klar definierter **Wachstumsstrategie, flache Hierarchien und schnellen Entscheidungswegen**
- Stark in den letzten Jahren gewachsen

#### Das inhabergeführte Unternehmen bietet Ihnen

- Eine **feste und unbefristete Anstellung** mit langfristigen Perspektiven und Weiterentwicklungsmöglichkeiten.
- Einen **modernen Arbeitsplatz** in einem zukunftsorientierten Unternehmen, das die letzten Jahre stetig gewachsen ist.
- Eine eigenverantwortliche Aufgabe mit hohem Gestaltungsspielraum.
- Ein offenes, familiäres und kollegiales Arbeitsumfeld mit **Teamspirit** und transparenter Kommunikation.
- Ein **attraktives Vergütungsmodell** sowie einen Dienstwagen, welcher auch zur privaten Nutzung zur Verfügung steht

#### Ihre Aufgabenschwerpunkte und Verantwortlichkeiten

- Eigenverantwortliche Erarbeitung von Angebots- und Auftragskalkulation im
- Schlüsselfertigbau mit LV-Erstellung (Mengen- und Kostenermittlung)
- Ermittlung der Herstellungskosten für das jeweilige Bauprojekt
- Beurteilung und Prüfung von Ausschreibungsunterlagen
- Koordinierung der beteiligten Partner am Bauprojekt (Ingenieure, Architekten)
- Ansprechpartner für die Bauleiter
- Erkennen von Chancen und Risiken sowie deren Bewertung und ableitende Optimierung von Angeboten durch Ausarbeiten von Sondervorschlägen und Alternativen
- Teilnahme an Auftragsverhandlungen inkl. Präsentation und Erläuterung der Angebote sowie technische Beratung beim Kunden
- Mitwirken bei der Projektentwicklung und Führen von Planer-Teams
- Nachtragskalkulation und Kostenkontrolle der jeweiligen Bauprojekte
- Pflege von Kalkulationsdaten

### **Ihr Profil**

- Studium des Bauingenieurwesens; Bautechniker oder Meister mit entsprechender beruflicher
- Erfahrung als Bau- /Projektleiter im Bereich Schlüsselfertigbau oder Erfahrung im Bereich der Baukalkulation und Ausführung von Projekten
- Kommunikationsstarke Persönlichkeit und Teamplayer (Problemlösementalität)
- Kenntnisse im Vertragsrecht nach VOB und BGB
- Führerschein Klasse B

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Dann freuen wir uns auf einen telefonischen Austausch mit Ihnen, um Ihnen Ihre Fragen zu beantworten und um Ihnen weitere, detailliertere Informationen zu der Position, dem Arbeitgeber und den finanziellen Rahmenbedingungen zu geben.

Absolute Diskretion und Vertraulichkeit dürfen Sie von uns erwarten!

SCHUSTER CONSULTING  
Personal- und Unternehmensberatung GmbH  
Hermann-Balk-Str. 112  
22147 Hamburg  
[www.schusterconsulting.de](http://www.schusterconsulting.de)



**Steffen Schuster**

Tel.: +49 (0) 40 / 64 49 26 46  
Fax: +49 (0) 40 / 64 49 26 42  
Mobil: +49 (0) 176 / 62 07 47 38

E-Mail: [steffen.schuster@schusterconsulting.de](mailto:steffen.schuster@schusterconsulting.de)